

2020년 3분기 창원지역 경제동향

2021. 1

창원상공회의소

Contents

I. 조사개요	1
II. 2020년 3분기 창원지역 경제동향	2
1. 투자	3
2. 소비	4
3. 수출입 실적 및 무역수지	5
4. 고용	6
5. 산업단지	8
6. 항만/항공 물동량	11
7. 부동산	17
8. 금융	19
<부록 : 통계표>	21

I. 조사개요

1. 조사목적

본 조사는 창원경제와 관련하여 지자체 및 기관단체에서 발표하는 각종 통계자료를 수집하여 하나의 자료로 편집함으로써 기업 및 기업지원 단체가 창원경제의 현황을 보다 용이하게 파악할 수 있는 자료로 활용코자 함.

2. 조사대상 및 통계자료 수집처¹⁾

- 투자 : 한국무역협회, 창원시, 경상남도·경남연구원, 한국은행 경남본부
- 소비 : 국토교통부, 한국무역협회
- 고용 : 통계청, 고용노동부
- 수출입 : 한국무역협회
- 산업단지현황 : 한국산업단지공단, 마산자유무역지역관리원
- 항만/항공 물동량 : 마산지방해양수산청, 부산지방해양수산청, 한국항공협회, 한국무역협회
- 부동산 : 한국감정원, 국토교통부
- 금융 : 한국은행 경남본부

3. 조사기간

- 2021년 1월 11일 ~ 2021년 1월 15일

1) 2019년 1분기부터 창원시의 제조업 및 서비스업 동향조사 발표 중단으로 기존 산업생산지수, 도소매 판매지수는 보고서에서 제외

II. 2020년 3분기 창원시 경제동향

○ 2019년 3분기 대비 2020년 3분기 실적

산업 투자	공작기계 수입액 (천불)	자본재 수입액 (천불)	건축허가 (㎡)	공업용 (㎡)		외국인 직접투자 (천불)	중소기업 시설자금 대출액(억)		
	24,893 ▼35.8%	339,202 ▲16.5%		190,145 ▼72.5%	공업용 (㎡) 22,047 ▼94.4%			상업용 (㎡) 71,556 ▼61.8%	
						5,530 ▼41.7%	82,451 ▲3.6%		
수출입 · 항만 물동량	수출 (백만불)	수입 (백만불)	무역수지 (백만불)	마산항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)	진해항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)	부산항 신항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)
	3,807 ▲7.5%	1,224 ▼13.0%	2,582 ▼21.0%	4,885 ▼20.9%	3,920 ▼24.4%	224 ▼14.4%	94 ▲26.6%	67,514 ▼19.3%	67,265 ▼19.6%
고용	경제활동 인구 (천명)	취업자 (천명)	실업자 (천명)	비경제활동 인구 (천명)	경제활동 참가율 (%)	고용률 (%)	실업률 (%)		
	515.4 ▼8.0%	494.1 ▼7.5%	21.3 ▼19.6%	364.8 ▲12.3%	58.6 ▼4.7%p	56.1 ▼4.2%p	4.1 ▼0.6%p		
고용	고용보험 피보험자 수 (천명)				고용보험 피보험자 수 (천명)				
	제조업	서비스업	건설업	기타	10인 미만	10인 이상 300인 미만	300인 이상		
	255.3 ▲1.5%	106.7 ▼1.6%	135.1 ▲4.1%	9.9 ▼0.7%	3.5 ▲3.1%	255.3 ▲1.5%	67.7 ▲6.1%	126.1 ▼0.3%	61.4 ▲0.2%
부동산	토지 가격지수 (2020.9.1=100)	주택매매 가격지수 (2017.11=100)			미분양 주택 (호)				
		공업용	상업용	주거용		아파트 가격지수	아파트매매가 대비 전세가격		
	99.978 ▼0.6%	99.962 ▲6.0%	100.013 ▼5.5%	99.937 ▼1.6%	90.6 ▲2.6%	88.8 ▲4.3%	76.1% ▼1.7%p	4,171 ▼1,027	
금융	예금은행 수신 (억원)		예금은행 여신 (억원)		일반예금 예대율 (%)	부도율 (%)	요구불예금 회전을 (회)		
	요구불 예금	저축성 예금	금융자금	재정자금					
	235,776 ▲10.5%	49,258 ▲31.3%	186,518 ▲6.1%	324,611 ▲4.5%	315,452 ▲4.3%	9,159 ▲13.0%	130.5 ▼5.6%p	0.39 ▲0.15%p	2.3 ▼0.9회

1. 투자

- 3분기 공작기계류 수입 2,489만 불, 전년 동기 대비 35.8% 감소
- 자본재 수입 3억 3,920만 불, 전년 동기 대비 16.5% 증가

[창원시 자본재, 기계류 수입]

(단위 : 천불, %)

	2019				2020		
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
공작기계류 수입 (전년 동기 대비, %)	66,755 (28.3)	53,575 (22.6)	38,779 (-28.5)	36,433 (-37.2)	34,984 (-47.6)	29,329 (-45.3)	24,893 (-35.8)
자본재 수입 (전년 동기 대비, %)	340,082 (5.5)	303,993 (-2.1)	291,282 (-0.8)	311,327 (-12.3)	289,467 (-14.9)	368,492 (21.2)	339,202 (16.5)

※ 자료 : 한국무역협회

- 3분기 창원시 건축허가 면적은 190,145m²(410동)로 전년 동기 대비 72.5% 감소, 전분기 대비 19.1% 증가
- 용도별 건축허가 면적은 전년 동기 대비 주거용(+26.5%), 상업용(-61.8%), 공업용(-94.4%), 기타(-3.5%)

[창원시 건축허가 현황]

(단위 : 동수, m²)

		2019				2020			전년동기 대비	전분기 대비
		1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
계	동수	664	430	402	424	476	409	410	2.0%	0.2%
	면적	1,526,150	148,918	690,783	516,920	205,096	159,631	190,145	-72.5%	19.1%
주거용	동수	197	24	28	34	60	101	109	289.3%	7.9%
	면적	599,037	16,222	10,753	28,632	23,322	14,259	13,602	26.5%	-4.6%
상업용	동수	157	205	179	169	221	168	164	-8.4%	-2.4%
	면적	337,792	61,057	187,125	112,509	89,586	58,497	71,556	-61.8%	22.3%
공업용	동수	124	115	85	121	151	29	24	-71.8%	-17.2%
	면적	47,224	12,762	392,059	247,210	79,530	12,630	22,047	-94.4%	74.6%
기타	동수	186	86	65	100	44	111	113	73.8%	1.8%
	면적	542,097	58,877	85,937	128,569	12,658	74,245	82,940	-3.5%	11.7%

자료 : 창원시

- 3분기 외국인 직접투자(신고기준)는 1건, 553만 불(전년 동기 대비 41.7% 감소)
- 투자업종은 부동산(553만 불) 단일임

〔창원시 외국인 직접투자 실적〕

(단위 : 천불, 건)

	2019				2020			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
투자액	19,567	24,174	9,483	3,012	2,509	86	5,530	-41.7%	-6330.2%
건수	4	4	5	4	4	1	1	-4	0

※ 자료 : 경상남도 · 경남연구원

2. 소비

- 3분기 말 기준 창원 자동차 등록 수 57만 7,204대, 전년 동기 대비 2.4% 증가

〔창원시 분기별 자동차 등록 수〕

(단위 : 대)

	2019				2020			전년 동기대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
총 등록대수	556,640	559,964	563,502	563,279	567,184	573,849	577,204	2.4%	0.6%
관용	1,753	1,828	1,813	1,805	1,800	1,807	1,803	-0.6%	-0.2%
자가용	524,270	525,091	527,301	527,696	529,450	533,032	535,422	1.5%	0.4%
영업용	30,617	33,045	34,388	33,778	35,934	39,010	39,979	16.3%	2.5%

※ 자료 : 국토교통부

※ 신규 등록 기준이 아닌 누적분기 말 기준임.

- 3분기 소비재 수입 4,511만 불, 전년 동기 대비 5.2% 증가

〔창원시 소비재 수입〕

(단위 : 천불, %)

	2019				2020		
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
소비재 수입	41,847	43,703	42,869	46,921	42,095	51,926	45,106
(전년 동기 대비)	(37.2)	(0.1)	(10.1)	(30.3)	(0.6)	(18.8)	(5.2)

※ 자료 : 한국무역협회

3. 수출입 실적 및 무역수지²⁾

- 3분기 창원시 수출은 38억 655만 불(전년 동기 대비 +7.5%), 수입은 12억 2,431만 불(-13.0%),
- 무역수지 흑자액은 25억 8,224만 불(+21.0%), 총교역액은 50억 3,086만 불(+1.6%)

[창원시 수출입, 무역수지 흑자액]

(단위 : 천불)

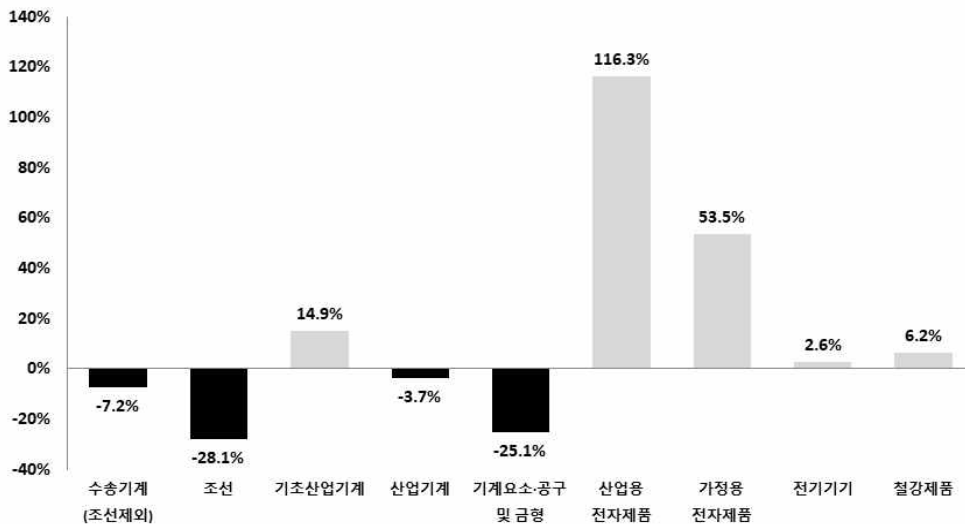
	2019				2020		
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
수출	3,728,308 (-13.3)	4,274,026 (4.4)	3,542,002 (-7.4)	3,758,690 (-3.4)	3,746,874 (0.5)	3,289,378 (-23.0)	3,806,551 (7.5)
수입	1,568,341 (6.6)	1,603,649 (6.5)	1,407,453 (3.0)	1,482,945 (-2.9)	1,347,286 (-14.1)	1,390,217 (-13.3)	1,224,308 (-13.0)
무역수지 흑자액	2,159,967 (-23.4)	2,670,377 (3.1)	2,134,549 (-13.1)	2,275,745 (-3.7)	2,399,588 (11.1)	1,899,161 (-28.9)	2,582,243 (21.0)
총교역액	5,296,649 (-8.3)	5,877,675 (4.9)	4,949,455 (-4.6)	5,241,635 (-3.3)	5,094,160 (-3.8)	4,679,595 (-20.4)	5,030,859 (1.6)

※ 자료 : 한국무역협회

※ ()는 전년 동기 대비 증감률

- 전년 동기 대비 산업별 수출액 기준 실적은 산업용 전자제품(+116.3%), 가정용 전자제품(+53.5%), 기초산업기계(+14.9%), 철강제품(+6.2%), 전기기기(+2.6%) 증가,
- 조선(-28.1%), 기계요소·공구 및 금형(-25.1%), 수송기계(조선제외)(-7.2%), 산업기계(-3.7%) 감소

[창원시 산업별 수출 증감]



※ 자료 : 한국무역협회

2) 창원시 수출입통계는 한국무역협회 자료를 활용하였음. 한국무역협회 수출입통계는 수출의 경우 수출 신고서 상 제조자의 사업장 소재지의 우편번호를 기준으로 작성, 수입통계는 수입신고서 상 납세의무자의 소재지 우편번호를 기준으로 작성

4. 고용 현황

- 2020년 상반기 경제활동인구는 51만 5,400여 명으로 전년 동기 대비 8.0% 감소
- 취업자는 49만 4,100여 명으로 전년 동기 대비 7.5% 감소, 실업자는 2만 1,300여 명으로 전년 동기 대비 19.6% 감소
- 비경제활동인구는 36만 4,800여 명으로 전년 동기 대비 12.3% 증가
- 2020년 상반기 경제활동참가율은 58.6%로 전년 동기 대비 4.7%p 하락
고용률은 56.1%로 전년 동기 대비 4.2%p 하락, 실업률은 4.1%로 0.6%p 하락
- 경제활동인구가 큰 폭으로 감소한 가운데, 고용과 실업이 동반하락하며 고용시장 경색 우려

[창원시 고용 현황]

	2017	2018		2019		2020	전년동기 대비
	상반기	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	
15세 인구(천명)	891.8	884.1	885.2	885.1	883.1	880.3	-0.5%
경제활동인구(천명)	536.9	540.7	550.5	560.4	550.8	515.4	-8.0%
취업자(천명) ³⁾	517.3	522.6	528.7	534.0	530.0	494.1	-7.5%
실업자(천명) ⁴⁾	19.6	18.1	21.8	26.5	20.8	21.3	-19.6%
비경제활동인구(천명)	354.9	343.4	334.7	324.7	332.3	364.8	12.3%
경제활동참가율(%)	60.2	61.2	62.2	63.3	62.4	58.6	-4.7
고용률(%)	58.0	59.1	59.7	60.3	60.0	56.1	-4.2
실업률(%)	3.7	3.4	4.0	4.7	3.8	4.1	-0.6

※ 자료 : 통계청 사회통계국 고용통계과

3) (다음의 세 가지 조건 중 한 가지에 해당되면 취업자임) 조사대상주간에 수입을 목적으로 1시간 이상 일한 경우, 동일 가구 내 가구원이 운영하는 농장이나 사업체의 수입을 위해 18시간 이상 일한 경우, 직업 또는 사업체를 가지고 있으나 일시적 병 또는 사고, 휴가 등의 사유로 일하지 못한 일시휴직자의 경우

4) (다음의 세 가지 조건 모두 해당되면 실업자임) 조사대상주간에 수입이 있는 일을 하지 않는 경우, 지난 4주간 적극적 구직활동 한 경우, 일자리가 주어지면 즉시 취업이 가능한 경우

- 고용보험 가입기준 3분기 창원 피보험자 수는 25만 5,260명으로 전년 동기 대비 1.5%, 전기 대비 1.5% 증가
- 업종별 피보험자 수는 서비스업 13만 5,120명(전년 동기 대비 +4.1%), 제조업 10만 6,709명(-1.6%), 건설업 9,886명(-0.7%), 기타 3,545명(3.1%) 순

(창원시 업종별 피보험자⁵⁾ 수 동향)

(단위 : 명)

	2109				2020			전년동기 대비	전기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
제조업	110,114	109,466	108,398	107,789	109,126	106,694	106,709	-1.6%	0.01%
서비스업	129,461	129,012	129,811	132,045	129,077	131,551	135,120	4.1%	2.7%
건설업	10,131	9,985	9,951	9,970	9,740	9,878	9,886	-0.7%	0.1%
기타	3,404	3,267	3,439	3,481	3,475	3,317	3,545	3.1%	6.9%
계	253,110	251,730	251,599	253,285	251,418	251,440	255,260	1.5%	1.5%

* 자료 : 고용보험DB, 고용노동부

- 10인 미만 사업장과 300인 이상 사업장 피보험자 수는 각각 6.1%, 0.2% 증가했으나, 10인 이상 300인 미만 사업장은 0.3% 감소

(창원시 규모별 피보험자 수 동향)

(단위 : 명)

	2019				2020			전년동기 대비	전기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
10인 미만	61,386	62,398	63,804	64,984	65,262	65,861	67,717	6.1%	2.8%
10인 이상 300인 미만	132,587	127,397	126,543	126,041	126,194	125,433	126,142	-0.3%	0.6%
300인 이상	59,137	61,935	61,252	62,260	59,962	60,146	61,401	0.2%	2.1%
계	253,110	251,730	251,599	253,285	251,418	251,440	255,260	1.5%	1.5%

* 자료 : 고용보험DB, 고용노동부

5) 고용보험 가입자로서 계약형태가 '상용', '계약직'인 근로자로 소정근로시간이 월 60시간(주15시간) 미만인자, 국가·지방공무원법에 따른 공무원, 사립학교교직원연금법 적용을 받는 자 등은 적용되지 않음

5. 산업단지 현황⁶⁾

- 창원지역에 지정된 산업단지 중 산업시설 면적을 갖춘 단지는 국가산업단지 2개, 일반산업단지 15개, 자유무역지역 1개, 농공산업단지 1개, 도시첨단산업단지 1개로 총 20개
- 20개 산업단지 중 2020년 3분기 기준으로 조성이 완료된 단지는 10개이며, 조성이 진행 중인 단지는 5개, 미개발 단지는 5개
- 총 45,153천m²의 지정면적 중 산업시설 면적은 22,526천m²

(2020년 3분기 창원시 산업단지 현황)

(단위 : 천m², 백만원)

유형	단지명	구성 상태	지정 면적	산업시설 면적	생산액 (2분기)	지역(區)
국가	창원국가산업단지	구성중	35,870	17,312	9,281,705	성산구
	진해국가산업단지	구성중	3,269	1,588	77,400	진해구
일반	천선일반산업단지	완료	110	60	25,850	성산구
	수곡일반산업단지	구성중	79	47	5,801	마산합포구
	진전평암일반산업단지	완료	81	56	X	마산합포구
	진북일반산업단지	구성중	875	540	117,560	마산합포구
	남양지구일반산업단지	완료	293	133	1,300	진해구
	마천일반산업단지	완료	611	479	263,526	진해구
	죽곡일반산업단지	완료	138	107	81,623	진해구
	창원일반산업단지	완료	478	234	42,803	의창구
	창곡일반산업단지	완료	64	34	4,324	성산구
	동전일반산업단지	미개발	500	249	-	의창구
	안골일반산업단지	미개발	237	143	-	진해구
	죽곡2일반산업단지	미개발	251	137	-	진해구
	상복일반산업단지	구성중	116	43	-	성산구
	평성일반산업단지	미개발	696	270	-	마산회원구
덕산일반산업단지	미개발	250	143	-	의창구	
도시첨단	창원덴소첨단산업단지	완료	145	82	X	마산합포구
농공	진북농공산업단지	완료	133	111	72,131	마산합포구
자유무역	마산 자유무역지역	완료	957	758	418,453	마산회원구

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 가동업체 수가 2개 이하인 단지의 생산 정보는 개별 업체정보보호를 위하여 'X' 표기

6) 한국산업단지 산업동향 통계는 한국산업단지공단 관할 산업단지 내 입주기업을 대표하는 기업체 약 4,300개 사(매월 소폭 변경)를 대상으로 하는 표본조사를 통해 작성된 통계임. 표본은 2015년 4월~10월 실시된 입주기업체 전수조사 결과를 토대로 단지별, 업종별로 층화한 후 선정되었음. 따라서 생산·수출·가동률 등의 지표가 실제 실적과 상이할 수 있는 추정실적임.

- 3분기 창원국가산업단지 생산은 9조 2,817억원으로 전년 동기 대비 0.8% 감소했으며, 지난 분기 대비 2.5% 증가
- 가동업체 수는 2,394개로 전년 동기 대비 3.4%, 전분기 대비 3.3% 감소
- 제조업 가동률은 76.1%로 전년 동기 대비 2.90%p, 전분기 대비 5.10%p 증가

〔창원국가산업단지 동향〕

	2019				2020			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
생산(억원)	96,776	101,200	93,612	100,372	96,673	90,593	92,817	-0.8%	2.5%
수출(백만불)	2,481	2,508	2,252	2,355	2,345	2,065	2,024	-10.1%	-2.0%
입주업체수(개)	2,716	2,721	2,653	2,664	3,686	2,688	2,722	2.6%	1.3%
가동업체수(개)	2,533	2,534	2,477	2,484	2,494	2,475	2,394	-3.4%	-3.3%
제조업 가동률(%)	77.6	76.3	73.2	78.1	78.0	71.0	76.1	2.90	5.10
고용(명)	123,609	123,533	123,007	123,531	123,203	120,942	120,057	-2.4%	-0.7%

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 입주업체 수, 가동업체 수, 가동률, 고용은 분기 말 기준임.

- 3분기 업종별 생산실적은 전년 동기 대비 전기·전자(+4.0%), 철강(+17.6%) 증가,
- 기계(-9.1%), 운송장비(-1.6%), 석유화학(-5.4%), 목재종이(-18.6%), 기타(-5.3%) 감소

〔창원국가산업단지 2020년 3분기 업종별 현황〕

(단위 : %)

	입주업체(개)		가동업체(개)		생산(억원)		수출(백만불)		고용(명)	
기계	1,558	(-2.1)	1,461	(-0.9)	32,508	(-9.1)	996	(-18.1)	70,717	(-4.8)
전기·전자	538	(2.1)	507	(2.8)	24,416	(4.0)	750	(13.0)	25,441	(3.2)
운송장비	256	(0.0)	250	(2.9)	21,480	(-1.6)	91	(-37.8)	15,893	(-0.1)
비제조	185	(71.3)	102	(2.0)	-	-	-	-	855	(3.5)
철강	76	(2.7)	75	(4.2)	13,047	(17.6)	184	(-17.6)	5,343	(-1.5)
석유화학	34	(3.0)	32	(0.0)	401	(-5.4)	1	(0.0)	526	(0.2)
목재종이	33	(-5.7)	32	(-8.6)	62	(-18.6)	-	-	231	(-11.8)
기타	42	(50.0)	37	(42.3)	904	(-5.3)	3	(-10.3)	1,051	(-3.6)
계	2,722	(0.2)	2,496	(-1.5)	92,817	(-4.1)	2,023	(-18.4)	120,057	(-2.9)

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 입주업체수, 가동업체 수, 고용은 분기 말 기준임. 기타는 음식료, 비금속, 섬유 의복 등 포함

※ ()는 전년 동기 대비 증감률

- 3분기 마산자유무역지역 수출은 1억 9,500만 불로 전년 동기 대비 6.7% 감소, 직전분기 대비 50.0% 증가, 고용인원은 5,344명으로 전년 동기 대비 0.6% 감소

(마산자유무역지역 동향)

	2019				2020			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
수출(백만불)	197	213	209	199	212	130	195	-6.7%	50.0%
수입(백만불)	56	45	40	52	53	51	49	22.5%	-3.9%
무역수지(백만불)	142	168	171	147	159	79	146	-14.6%	84.8%
입주업체수(개)	112	112	113	115	117	116	119	5.3%	2.6%
가동업체수(개)	108	110	110	111	115	115	117	6.4%	1.7%
고용(명)	5,434	5,434	5,375	5,400	5,408	5,376	5,344	-0.6%	-0.6%

※ 자료 : 마산자유무역지역관리원

※ 입주업체 수, 가동업체 수, 고용은 분기 말 기준임

- 3분기 창원지역 공장등록 수는 4,564개로 전년 동기 대비 3.3% 감소
- 지역별로 각각 전년 동기 대비 성산구(-4.3%), 의창구(+2.0%), 마산회원구(-1.2%), 마산합포구(-13.8%), 진해구(-10.8%)
- 기업규모별로 전년 동기 대비 대기업(-20.3%), 중기업(-3.9%), 소기업(-3.0%)

(창원시 공장등록 현황)

(단위 : 개)

	2019				2020			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
대기업	61	59	59	59	56	54	47	-20.3%	-13.0%
중기업	329	332	330	330	332	336	317	-3.9%	-5.7%
소기업	4,341	4,363	4,330	4,363	4,384	4,337	4,200	-3.0%	-3.2%
성산구	1,716	1,719	1,709	1,711	1,707	1,690	1,636	-4.3%	-3.2%
의창구	1,361	1,369	1,337	1,352	1,367	1,369	1,364	2.0%	-0.4%
마산회원구	884	888	892	907	919	896	881	-1.2%	-1.7%
마산합포구	449	452	456	455	455	455	393	-13.8%	-13.6%
진해구	321	326	325	327	324	317	290	-10.8%	-8.5%
계	4,731	4,754	4,719	4,752	4,772	4,727	4,564	-3.3%	-3.4%

※ 자료 : 한국산업단지공단, 팩토리온

※ 대기업은 종업원 수 300인 이상 또는 대기업 집단, 그룹에 소속, 중기업은 종업원 수 50~300인, 소기업은 종업원 수 50인 미만

6. 항만/항공 물동량

- 3분기 마산항에서 처리된 수송물량은 총 489만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 20.9%, 전분기 대비 16.2% 감소
- 총 물동량 중 수출입용 화물은 392만 톤으로 전년 동기 대비 24.4%, 전분기 대비 18.2% 감소
- 컨테이너 물동량은 2,185TEU로 전년 동기 대비 17.9%, 전분기 대비 39.4% 감소

(마산항 항만물동량)

(단위 : 천톤)

	2019				2020			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
물동량 총계	6,449	6,712	6,178	6,635	6,837	5,830	4,885	-20.9%	-16.2%
(수출입 물동량)	(5,411)	(5,582)	(5,185)	(5,432)	(5,811)	(4,790)	(3,920)	-24.4%	-18.2%
입항	4,491	4,561	4,552	5,034	5,056	4,487	3,276	-28.0%	-27.0%
입항환적	351	469	312	196	279	120	283	-9.4%	134.8%
출항	1,231	1,257	976	1,212	1,206	1,090	1,072	9.8%	-1.6%
출항환적	376	424	330	192	296	133	254	-23.1%	90.9%
컨테이너 (TEU)	4,121	4,592	2,660	2,380	2,778	3,606	2,185	-17.9%	-39.4%

* 자료 : 마산지방해양수산청

* 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

- 3분기 마산항 주요 교역품목 중
수출은 건설광산기계(5만 1,818톤), 자동차(4만 1,893톤), 철강관 및 철강선(3만 6,897톤), 공기조절기 및 냉난방기(1만 8,021톤) 등
수입은 철강판(8만 7,408톤), 곡실류(4만 3,988톤), 제지원료(3만 1,922톤), 목재류(3만 133톤) 등
- 주요 교역국가 중
수출은 미국(4만 8,907톤), 중국(3만 7,803톤), 인도네시아(2만 3,327톤), 방글라데시(1만 7,015톤), 베트남(1만 6,698톤) 등
수입은 일본(9만 9,464톤), 중국(4만 2,524톤), 필리핀(2만 4,832톤), 브라질(2만 2,697톤), 미국(1만 6,769톤) 등

[마산항 2020년 3분기 주요 교역품목]

(단위 : 톤, 천불)

	수출품목	중량 ⁷⁾	수출액	수입품목	중량	수입액
1	건설광산기계	55,542	196,707	철강판	87,428	57,375
2	자동차	41,893	404,705	곡실류	43,988	33,336
3	철강관 및 철강선	36,897	53,607	제지원료	31,922	15,556
4	공기조절기 및 냉난방기	18,021	97,567	목재류	30,133	5,471
5	철강판	17,047	12,141	합금철, 선철 및 고철	18,241	6,715
6	기타요업제품	14,407	1,649	기타비금속광물	12,600	504
7	선박, 해양구조물 및 부품	8,798	56,967	자동차	7,466	84,078
8	전력용기기	8,154	68,413	강반제품 및 기타철강제품	7,104	2,724
9	섬유및화학기계	6,357	41,061	유리제품	4,964	22,965
10	주단조품	5,511	10,893	주단조품	2,309	1,642
	⋮			⋮		
	계	254,508	1,500,033	계	251,992	301,915

* 자료 : 한국무역협회

* MTI 3단위 기준임

[마산항 2020년 3분기 주요 교역국]

(단위 : 톤, 천불)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	미국	48,907	376,047	일본	99,464	112,611
2	중국	37,803	133,048	중국	42,524	35,642
3	인도네시아	23,327	46,975	필리핀	24,832	16,623
4	방글라데시	17,015	41,782	브라질	22,697	10,979
5	베트남	16,698	41,745	미국	16,769	5,683
6	UAE	13,946	102,763	베트남	12,600	504
7	벨기에	10,781	63,928	우루과이	9,224	4,578
8	일본	8,332	27,057	러시아	9,172	2,371
9	바레인	7,953	36,817	캐나다	5,187	1,102
10	러시아	6,723	20,809	프랑스	3,613	42,651
	⋮			⋮		
	계	254,508	1,500,033	계	251,992	301,915

자료 : 한국무역협회

7) 한국무역협회에서 사용하는 중량 단위는 메트릭톤(Metric ton)을 사용함
메트릭톤은 1,000kg을 1톤으로 하는 중량단위임

- 3분기 진해항에서 처리된 수송물동량은 총 22만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 14.4%, 전분기 대비 19.5% 감소
- 총 물동량 중 수출입용 화물은 9.4만 톤으로 전년 동기 대비 26.6% 증가, 전분기 대비 17.2% 감소

〔진해항 항만물동량〕

(단위 : 천톤)

	2019				2020			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
물동량 총계	315	337	262	272	240	279	224	-14.4%	-19.5%
(수출입 물동량)	(116)	(95)	(74)	(103)	(98)	(113)	(94)	26.6%	-17.2%
입항	240	274	227	229	194	238	178	-21.5%	-25.2%
입항환적	0	0	0	0	0	0	0	-	-
출항	75	63	34	42	46	40	46	35.6%	14.1%
출항환적	0	0	0	0	0	0	0	-	-
컨테이너 (TEU)	1,433	697	531	582	1,170	1,318	1,513	184.9%	14.8%

※ 자료 : 마산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임

- 3분기 진해항 주요 교역품목 중
수출은 선박, 해양구조물 및 부품(1만 3,788톤), 기타비금속광물(6,500톤), 고무제품(2,850톤), 목재류(100톤) 등
수입은 합금철, 선철 및 고철(2만 6,569톤), 기타비금속광물(2만 톤), 곡실류(8,193톤), 소금(7,299톤) 등
- 주요 교역국가 중
수출은 싱가포르(1만 3,788톤), 일본(9,350톤), 필리핀(100톤), 러시아(3톤) 등
수입은 일본(2만 2,976톤), 베트남(2만 톤), 필리핀(8,193톤) 등

[진해항 2020년 3분기 주요 교역 품목]

(단위 : Kg, \$)

	수출품목	중량	수출액	수입품목	중량	수입액
1	선박, 해양구조물 및 부품	13,788,000	34,266,690	합금철, 선 철 및 고철	26,568,993	8,573,963
2	기타 비금속광물	6,500,000	96,214	기타 비금속광물	20,000,000	785,365
3	고무제품	2,850,000	207,992	곡실류	8,192,843	6,667,364
4	목재류	99,575	8,763	소금	7,299,200	427,551
5	전기부품	3,410	185,328	석유화학 중간원료	1,995,561	2,447,854
6	비누, 치약 및 화장품	3,356	54,498	정밀 화학원료	800,000	40,467
7	자동차부품	1,644	7,876	석유제품	59,500	238
8	농산가공품	480	9,348			
9	전자응용기기	234	3,052			
10	문구 및 완구	40	53			
	계	23,246,739	34,839,814	계	64,916,097	18,942,802

※ 자료 : 한국무역협회
 ※ MTI 3단위 기준

[진해항 2020년 3분기 주요 교역국]

(단위 : Kg, \$)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	싱가포르	13,788,000	34,266,690	일본	22,976,416	8,759,536
2	일본	9,350,000	304,206	베트남	20,000,000	785,365
3	필리핀	99,809	11,815	필리핀	8,192,843	6,667,364
4	러시아	3,410	185,328	중국	7,299,200	427,551
5	말레이시아	2,214	19,200	러시아	6,388,138	2,302,748
6	미국	1,644	7,876	기타국	59,500	238
7	우크라이나	960	26,143			
8	호주	480	9,348			
9	인도네시아	144	7,018			
10	베트남	78	2,190			
	계	23,246,739	34,839,814	계	64,916,097	18,942,802

자료 : 한국무역협회

- 3분기 부산항신항에서 처리된 수송물량은 약 6,751만 톤으로 전년 동기 대비 19.3% 감소, 전분기 대비 5.9% 증가
- 총 물동량 중 수출입용 화물은 약 6,726만 톤으로 전년 동기 대비 19.6% 감소, 전분기 대비 6.1% 증가
- 3분기 부산항신항 컨테이너 처리 실적은 3,544,276TEU로 전년 동기 대비 6.9%, 전분기 대비 2.5% 감소

(부산항신항 항만물동량)

(단위 : 천톤)

	2019				2020			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
총 화물중량	75,261	79,922	83,625	80,365	72,509	63,759	67,514	-19.3%	5.9%
(수출입화물)	(75,056)	(79,691)	(83,625)	(79,997)	(72,314)	(63,438)	(67,265)	-19.6%	6.1%
입항	10,930	10,797	10,009	10,672	8,197	8,113	7,322	-26.8%	-9.6%
입항환적	22,713	25,658	29,533	28,036	24,146	22,530	23,753	-19.6%	5.4%
출항	15,537	18,412	17,477	15,925	15,707	10,769	13,010	-25.6%	20.9%
출항환적	26,080	25,055	26,850	25,731	24,459	22,348	23,428	-12.7%	4.8%
컨테이너 (1,000TEU)	3,687	3,869	3,809	3,771	3,885	3,635	3,544	-6.9%	-2.5%

※ 자료 : 부산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

- 3분기 김해공항에서 처리된 수송물량은 1,824톤으로 전년 동기 대비 75.3% 감소, 전분기 대비 26.7% 증가
- 운항 편수는 6,151편으로 전년 동기 대비 72.4% 감소, 전분기 대비 33.6% 증가
- 해당기간 김해공항은 코로나19로 인하여 국제선 운항을 하지 않음

(김해공항 항공물동량)

	2019				2020			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
총 화물중량(톤)	7,848	7,515	7,385	6,372	5,015	1,440	1,824	-75.3%	26.7%
(국제선화물)	(5,379)	(4,761)	(3,984)	(4,061)	(3,342)	(3)	-	-100.0%	-100.0%
운항(편)	22,551	22,566	22,277	20,321	13,859	4,605	6,151	-72.4%	33.6%
(국제선운항)	(16,708)	(16,667)	(16,426)	(14,360)	(9,448)	(4)	-	-100.0%	-100.0%

※ 자료 : 한국항공협회

※ 화물중량은 수화물과 우편물을 제외한 값이며, 메트릭톤(Metric ton)을 사용

※ 운항편은 국내선 출발, 국제선 출발+도착 기준

※ 국제선화물 중량에서 내륙환적화물 값은 제외

(김해공항 2020년 3분기 주요 교역 품목)

(단위 : Kg, \$)

	수출품목	중량	수출액	수입품목	중량	수입액
1	편직물	142,491	1,706,301	플라스틱 제품	9,908	192,298
2	원동기 및펌프	72,611	2,924,169	산업용 전기기기	7,162	229,792
3	기구부품	63,401	2,826,809	문구 및 완구	6,560	53,844
4	기계요소	39,223	1,731,556	기타화학공업 제품	5,062	337,878
5	플라스틱 제품	28,239	612,327	고무제품	2,133	179,954
6	기타 가정용전자	24,415	872,175	기타기계류	1,804	465,143
7	신변잡화	20,178	288,398	수동부품	930	283,596
8	선박해양구 조물및부품	13,682	552,388	기타 잡제품	823	0
9	문구 및 완구	12,125	378,156	계측제어분석기	448	133,345
10	자동차부품	11,832	402,752	기타산업기계	409	18,562
	∴			∴		
	계	634,117	25,581,794	계	38,749	2,779,641

※ 자료 : 한국무역협회

※ MTI 3단위 기준

(김해공항 2020년 3분기 주요 교역국)

(단위 : Kg, \$)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	베트남	150,753	3,146,292	일본	22,417	1,313,543
2	인도네시아	116,398	1,736,253	핀란드	7,071	223,255
3	중국	88,020	7,241,307	대만	4,166	127,617
4	싱가포르	55,518	2,353,523	미국	1,349	259,660
5	일본	50,572	4,361,977	중국	1,010	378,348
6	홍콩	41,543	1,995,705	독일	508	75,617
7	미국	23,446	438,248	말레이시아	497	137,917
8	태국	23,317	1,224,794	필리핀	402	66,289
9	미얀마	12,991	168,046	영국	349	44,592
10	폴란드	9,753	272,772	인도네시아	197	4,339
	∴			∴		
	계	634,687	25,913,455	계	38,748	2,779,641

자료 : 한국무역협회

7. 부동산

- 3분기 창원시 토지가격지수 99.978(2020.9.1 = 100 기준)
- 전년 동기 대비 0.57% 하락, 전기대비 0.05% 상승
- 용도별 전년 동기대비 지수등락폭은 주거(-1.55%), 상업(-5.46%), 공업(+6.04%)
- 지역별로는 의창구(-0.78%), 성산구(-0.85%), 마산합포구(-0.12%), 마산회원구(-0.04%), 진해구(-0.56%)

〔창원시 토지가격지수〕

(2020. 9. 1 = 100)

	2019				2020			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
창원시	101.299	100.992	100.558	100.111	99.923	99.931	99.978	-0.57%	0.05%
주거용	102.643	102.095	101.522	100.879	99.846	99.940	99.937	-1.55%	0.00%
상업용	106.439	106.381	105.826	105.241	100.090	99.898	100.013	-5.46%	0.12%
공업용	95.483	94.833	94.233	93.689	100.209	100.069	99.962	6.04%	-0.11%
의창구	101.779	101.353	100.743	100.200	99.924	99.902	99.957	-0.78%	0.06%
성산구	101.946	101.454	100.851	100.233	99.994	99.959	99.992	-0.85%	0.03%
마산합포구	100.119	100.233	100.081	99.830	99.803	99.882	99.964	-0.12%	0.08%
마산회원구	100.374	100.225	100.018	99.761	99.748	99.941	99.976	-0.04%	0.04%
진해구	101.103	100.837	100.557	100.243	100.037	99.969	99.990	-0.56%	0.02%

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

※ 해당지역 토지가격의 오름과 내림 정도를 살펴보는 지수로 지역 간의 가격 차이를 의미하지는 않음.

- 3분기 창원시 주택매매 가격지수 90.6(2017.11=100), 전년 동기 대비 각각 2.6%, 전분기 대비 1.9% 상승
- 지역별 전년 동기 대비 지수 등락률은 의창구(+5.8%), 성산구(+8.5%), 마산합포구(-0.9%), 마산회원구(-1.2%), 진해구(+0.1%)

〔창원시 주택매매 가격지수〕

(2017. 11 = 100)

	2019				2020			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
종합 매매가격지수	91.7	89.8	88.3	88.2	88.9	88.9	90.6	2.6%	1.9%
(아파트 매매가격)	88.5	87.0	85.1	85.3	86.4	86.4	88.8	4.3%	2.8%
의창구	91	90.3	88.6	89.1	90.4	90.7	93.7	5.8%	3.3%
성산구	87.7	85.9	84.7	86.1	87.8	87.9	93.1	10.4%	5.5%
마산합포구	93.4	92.0	90.7	89.8	89.7	89.5	91.9	8.5%	4.5%
마산회원구	90.9	89.4	87.8	86.8	86.8	86.4	91.4	9.3%	4.9%
진해구	92.8	92.1	90.3	89.8	90.1	89.9	89.9	-0.9%	0.4%

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

- 3분기 창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격 비율은 76.1%
- 전년 동기 대비 1.7%p, 전분기 대비 0.3%p 감소
- 지역별로 전세가격 비율은 의창구(65.0%), 성산구(76.4%), 마산합포구(81.7%), 마산회원구(83.3%), 진해구(74.4%)

〔창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격〕

(단위 : %)

	2019				2020			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
창원시	77.4	77.6	77.8	77.6	76.4	76.4	76.1	-1.7	-0.3
의창구	67.5	66.9	67.0	66.4	64.8	64.6	65.0	-2.0	0.4
성산구	81.5	81.3	80.9	80.0	77.7	77.6	76.4	-4.5	-1.2
마산합포구	79.2	80.3	80.8	81.3	81.6	81.5	81.7	0.9	0.2
마산회원구	82.4	83.4	84.0	83.7	83.6	83.6	83.3	-0.7	-0.3
진해구	73.9	74.3	74.8	75.3	74.3	74.5	74.4	-0.4	-0.1

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

- 3분기 창원시 미분양 주택 4,171호, 전년 동기 대비 1,704호 감소, 전기 대비 1,027호 감소
- 준공 후 미분양 주택 3,354호, 전년 동기 대비 2,496호 증가, 전기 대비 700호 감소

〔창원시 미분양 주택 현황〕

(단위 : 호)

	2019				2020			전년동기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	
미분양 주택	6,750	5,891	5,875	5,329	5,104	5,198	4,171	-1,704
(전기대비 증감)	(-4)	(-859)	(16)	(-546)	(-225)	(130)	(-1,027)	
준공후 미분양	860	858	858	325	304	4,054	3,354	2,496
(전기대비 증감)	(647)	(-2)	(0)	(-533)	(-21)	(3,750)	(-700)	

※ 자료 : 국토교통부

※ 아파트와 연립다세대주택 대상

8. 금융

- 3분기 창원시 예금은행 수신액은 전년 동기 대비 10.5% 증가한 23조 5,776억 원
- 예금은행 여신액은 전년 동기 대비 4.5% 증가한 32조 4,611억 원

[창원시 예금은행 여수신]

(단위 : 억원)

	2019				2020			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
예금은행 수신	206,246	216,010	213,397	209,154	216,681	226,992	235,776	10.5%	3.9%
요구불예금	38,624	42,611	37,524	42,402	40,854	48,935	49,258	31.3%	0.7%
저축성예금	167,623	173,399	175,872	166,752	175,827	178,057	186,518	6.1%	4.8%
예금은행 여신	311,766	312,725	310,517	307,218	309,417	318,871	324,611	4.5%	1.8%
금융자금	304,254	304,722	302,409	298,976	301,040	309,950	315,452	4.3%	1.8%
재정자금	7,512	8,003	8,108	8,242	8,377	8,920	9,159	13.0%	2.7%

※ 자료 : 한국은행 경남본부
 ※ 분기 말 기준임.

- 3분기 예금은행 대출 잔액 중 대기업은 1조 6179억 원으로 전년 동기 대비 2.6% 증가
- 중소기업 대출잔액은 19조 1,238억 원으로 전년 동기 대비 5.7% 증가
- 운전자금과 시설자금 대출은 전년 동기 대비 각각 7.3%, 3.6% 증가

[창원시 예금은행 차입주체별 여신]

(단위 : 억원)

	2019				2020			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
예금은행 총 대출	311,766	312,725	310,517	307,218	309,417	318,879	324,611	4.5%	1.8%
대기업 대출	16,274	16,260	16,300	15,286	15,392	16,673	16,719	2.6%	0.3%
중소기업 대출	177,383	179,927	180,938	179,232	182,613	188,194	191,238	5.7%	1.6%
운전자금	100,056	101,420	101,368	99,881	101,673	106,568	108,788	7.3%	2.1%
시설자금	77,326	78,507	79,569	79,351	80,940	81,626	82,451	3.6%	1.0%

※ 자료 : 한국은행 경남본부
 ※ 분기 말 기준임.

- 3분기 말 창원시 예대율은 130.5로 전년 동기 대비 5.6%p 하락
- 요구불 예금회전율은 2.3회로 전년 동기 대비 0.9회 감소
- 어음교환액은 전년 동기 대비 25.8% 감소한 1조 5,820억 원
- 부도율은 0.39%로 전년 동기 대비 0.15%p 상승

[창원지역 자금사정현황]

	2019				2020			전년 동기대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
일반예금 예대율(%)	141.3	135.5	136.1	137.2	133.5	131.6	130.5	-5.6%p	-1.1%p
요구불 예금회전율(회)	3.2	3.0	3.2	3.6	3.9	3.0	2.3	-0.9	-0.7
어음교환액(억원)	20,473	20,138	21,334	18,602	21,633	17,664	15,820	-25.8%	-26.9%
부도액(백만원)	4,859	873	4,915	5,296	3,217	8,128	2,895	-41.1%	-10.0%
부도율(%)	0.24	0.04	0.24	0.29	0.13	0.45	0.39	0.15%	0.26%

- ※ 자료 : 한국은행 경남본부
- ※ 일반예금 예대율은 분기 말 기준임.
- ※ 어음교환액은 전자결제조정 전 금액임.

<부록 : 통계표>

창원시 자본재, 공작기계 수입 실적

(단위 : 천불)

	2016			2017				2018				2019				2020		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
자본재 수입	314,337	330,219	301,783	305,132	305,211	303,297	290,975	322,468	310,660	293,736	354,921	340,082	303,993	291,282	311,327	287,467	368,492	339,202
공작기계 수입	40,615	74,811	47,659	50,180	50,136	51,713	52,850	52,047	43,686	54,264	58,058	66,755	53,575	38,779	36,433	34,984	29,329	24,893

※ 자료 : 한국무역협회

창원시 건축허가 현황

(단위 : 동, m²)

		2016			2017				2018				2019				2020		
		2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
계	동수	795	643	759	169	713	613	551	492	715	402	424	664	430	402	424	476	409	410
	면적	270,666	1,406,428	684,693	293,923	545,143	243,238	340,887	219,096	763,295	690,783	516,920	1,526,150	148,918	690,783	516,920	205,096	159,631	190,145
주거용	동수	85	264	313	99	48	215	182	148	286	85	121	197	24	28	34	60	101	109
	면적	40,325	540,677	387,363	125,320	82,291	38,899	64,159	29,603	432,674	392,059	247,210	599,037	16,222	10,753	28,632	23,322	14,259	13,602
상업용	동수	289	220	237	61	234	258	178	196	197	179	169	157	205	179	169	221	168	164
	면적	119,782	351,547	123,015	153,784	106,184	132,369	99,087	89,979	102,138	187,125	112,509	337,792	61,057	187,125	112,509	89,586	58,497	71,556
공업용	동수	335	33	65	4	327	58	78	52	119	28	34	124	115	85	121	151	29	24
	면적	71,920	21,230	30,081	2,247	225,995	23,509	70,548	46,051	59,309	10,753	28,632	47,224	12,762	392,059	247,210	79,530	12,630	22,047
기타	동수	86	126	144	5	104	82	113	96	113	65	100	186	86	65	100	44	111	113
	면적	38,639	492,974	144,234	12,572	116,773	48,461	107,093	53,463	169,174	85,937	128,569	542,097	58,877	85,937	128,569	12,658	74,245	82,940

※ 자료 : 창원시

창원시 자동차 등록대수

(단위 : 대)

	2016			2017				2018				2019				2020		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
계	545,295	548,937	551,448	555,418	557,238	557,268	559,516	561,630	561,561	560,828	560,170	556,640	559,964	563,502	563,279	567,184	573,849	577,204
관용	1,663	1,629	1,643	1,655	1,705	1,700	1,719	1,681	1,729	1,722	1,767	1,753	1,828	1,813	1,805	1,800	1,807	1,803
자가용	511,885	513,812	515,495	518,079	520,345	520,775	523,544	525,900	526,639	526,064	526,565	524,270	525,091	527,301	527,696	529,450	533,032	535,422
영업용	31,747	33,496	34,310	35,684	35,188	34,793	34,253	34,049	33,193	33,042	31,838	30,617	33,045	34,388	33,778	35,934	39,010	39,979

※ 자료 : 국토교통부

창원지역 고용 현황

(단위 : 천명, %)

	2017		2018		2019		2020
	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기
15세인구	891.8	882.5	884.1	885.2	885.1	883.1	880.3
경제활동인구	536.9	537.9	540.7	550.5	560.4	550.8	515.4
취업자	517.3	514.9	522.6	528.7	534.0	530.0	494.1
실업자	19.6	23.0	18.1	21.8	26.5	20.8	21.3
비경제활동인구	354.9	344.6	343.4	334.7	324.7	332.3	364.8
경제활동참가율	60.2	61.0	61.2	62.2	63.3	62.4	58.6
고용률	58.0	58.3	59.1	59.7	60.3	60	56.1
실업률	3.7	4.3	3.4	4.0	4.7	3.8	4.1

※ 자료 : 통계청

창원지역 주택매매 가격지수

(2017.11 = 100)

	2016			2017				2018				2019				2020		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
종합 매매가격지수	105.6	105.1	104.5	104.0	103.2	101.5	99.5	98.1	96.1	93.7	92.0	91.7	89.8	88.3	88.2	88.9	88.9	90.6
(아파트 매매가격)	109.6	108.8	107.8	106.8	105.3	102.4	99.3	97.0	94.4	91.3	89.5	88.5	87.0	85.1	85.3	86.4	86.4	88.8
의창구	105.2	104.6	104.5	104.3	103.8	101.4	99.5	98.2	96.6	94.2	91.9	91.0	90.3	88.6	89.1	90.0	90.7	93.7
성산구	111.8	111.4	110.2	108.6	107.3	103.5	99.2	97.2	93.8	89.6	88.3	87.7	85.9	84.7	86.1	87.5	87.9	91.9
마산합포구	103.0	102.5	102.1	101.8	101.3	100.6	99.7	99.3	98.2	96.3	94.5	93.4	92.0	90.7	89.8	89.7	89.5	89.9
마산회원구	103.4	102.9	102.5	102.3	101.6	100.9	99.6	98.0	96.4	93.9	92.0	90.9	89.4	87.8	86.8	86.7	86.4	86.8
진해구	104.2	103.6	102.8	102.3	101.3	100.7	99.6	97.9	96.0	95.1	93.9	92.8	92.1	90.3	89.8	90.0	89.9	90.4

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

창원지역 토지가격지수

(2020.9.1. = 100)

		2016			2017				2018				2019				2020		
		2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
창원시	평균	97.463	97.975	98.625	99.248	100.005	100.758	101.393	101.955	102.356	102.027	101.584	101.299	100.992	100.558	100.111	99.923	99.931	99.978
	주거	98.642	99.365	100.283	101.257	102.335	103.629	104.813	105.65	105.545	104.689	103.164	102.643	102.095	101.522	100.879	99.846	99.94	99.937
	상업	98.561	99.455	100.21	101.032	102.054	103.254	104.471	105.44	106.446	106.372	106.601	106.439	106.331	105.826	105.241	100.09	99.898	100.013
	공업	99.68	99.826	100.012	100.051	100.349	99.834	99.034	98.362	97.943	96.571	96.009	95.483	94.833	94.233	93.689	100.209	100.069	99.962
의창구	평균	95.876	96.622	97.417	98.067	98.823	99.737	100.619	101.38	102.104	102.423	102.144	101.779	101.353	100.743	100.2	99.924	99.902	99.957
	주거	98.531	99.331	100.22	100.993	101.884	103.188	104.112	104.47	103.765	102.828	101.594	101.146	100.296	99.388	98.739	99.854	99.911	99.903
	상업	98.846	99.523	100.164	100.673	101.361	101.972	102.301	102.418	102.377	101.433	101.204	100.675	100.931	99.93	98.895	100.636	99.989	99.979
	공업	98.794	99.428	100.225	100.66	101.152	99.436	99.197	98.385	97.52	95.311	93.348	91.825	90.215	89.689	88.895	100.403	100.16	99.989
성산구	평균	100.592	100.923	101.485	101.769	102.388	103.085	103.478	103.966	104.155	103.073	102.263	101.946	101.454	100.851	100.233	99.994	99.959	99.992
	주거	98.273	99.209	100.417	100.955	102.058	104.024	106.134	108.246	108.528	107.563	105.436	105.024	104.465	103.972	103.268	99.691	99.881	99.988
	상업	98.262	98.84	100.224	100.861	101.98	104.983	109.448	112.893	115.982	116.133	116.117	116.018	115.636	114.872	114.028	99.851	99.776	100.04
	공업	99.932	99.885	99.99	100.1	100.384	100.113	98.963	98.103	97.813	96.309	95.878	95.516	94.962	94.294	93.718	100.182	100.053	99.993
마산합포구	평균	95.547	96.052	96.663	97.357	98.038	98.714	99.384	99.99	100.394	100.258	100.138	100.119	100.233	100.081	99.83	99.803	99.882	99.964
	주거	99.068	99.575	100.186	100.797	101.539	102.369	103.232	103.818	104.051	103.386	102.105	101.619	101.442	101.126	100.629	99.941	99.932	99.896
	상업	98.268	99.639	100.189	101.114	101.761	102.692	103.774	104.33	105.091	105.425	105.801	105.884	105.94	105.701	105.357	100.054	99.999	100.02
	공업	98.638	99.785	100	100.399	100.833	100.494	99.832	99.831	99.446	99.032	99.195	99.149	99.103	98.249	98.004	100.159	100.159	99.53
마산회원구	평균	95.692	96.208	96.801	97.479	98.416	99.189	99.849	100.54	100.986	100.557	100.443	100.374	100.225	100.018	99.761	99.748	99.941	99.976
	주거	98.746	99.383	100.35	101.93	103.324	104.414	105.386	106.51	106.977	106.025	104.235	103.881	103.534	103.176	102.542	99.801	100.108	99.903
	상업	98.887	99.732	100.13	101.108	102.763	103.993	104.657	105.214	106.772	106.948	108.653	108.962	108.797	108.535	108.262	99.635	99.659	100.056
	공업	99.65	99.817	99.751	98.064	98.089	97.778	97.86	97.771	97.356	97.077	97.824	97.754	97.776	97.62	97.397	100.067	99.934	100.042
진해구	평균	97.879	98.273	98.862	99.731	100.599	101.276	101.903	102.244	102.387	102.151	101.553	101.103	100.837	100.557	100.243	100.037	99.969	99.99
	주거	98.739	99.378	100.286	101.883	103.289	104.406	105.502	105.853	105.679	104.981	103.573	102.673	102.196	101.739	101.046	99.952	99.932	99.994
	상업	98.646	99.369	100.398	101.62	103.068	103.626	103.44	104.141	104.308	104.454	103.797	103.207	102.888	102.449	102.167	100.108	100.007	99.982
	공업	100.07	100.049	99.988	99.908	100.068	99.804	99.568	99.536	99.025	98.569	98.119	97.584	97.068	96.652	96.325	100.215	100.065	99.911

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

창원지역 주택 미분양

(단위 : 대)

	2016			2017				2018				2019				2020		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
미분양 주택 수	1,340	4,466	3,287	6,451	5,162	5,375	5,360	6,137	6,874	6,807	6,754	6,750	5,891	5,875	5,329	5,104	5,198	4,171
준공후 미분양 주택 수	30	0	0	9	80	80	116	364	314	250	213	860	858	845	325	304	4,054	3,354

※ 자료 : 국토교통부

창원지역 예금은행 여·수신

	2016			2017				2018				2019				2020		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
예금은행 수신	191,402	196,446	201,637	195,213	199,458	205,200	197,187	197,753	200,752	204,508	192,819	206,246	216,010	213,396	209,154	216,681	226,992	235,776
예금은행 여신	295,122	299,725	304,534	309,001	311,784	310,948	311,737	312,549	309,141	311,846	309,056	311,766	312,725	310,517	307,218	309,417	318,871	324,611

※ 자료 : 한국은행 경남본부

창원지역 자금사정

(단위 : 대)

	2016			2017				2018				2019				2020		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
일반예금 예대율(%)	145.1	143.8	142.0	148.6	147.3	142.9	149.1	149.0	144.9	143.5	149.2	141.3	135.5	136.1	137.2	133.5	131.6	130.5
요구불예금회전율(회)	3.2	2.8	3.1	3.4	3.0	2.9	3.1	3.5	3.0	2.6	3.3	3.2	3.0	3.2	3.6	3.9	3.0	2.3
부도율(%)	0.25%	0.38%	0.28%	0.22%	0.30%	0.54%	0.61%	0.29%	0.89%	0.98%	0.48%	0.24%	0.04%	0.24%	0.29%	0.13	0.45	0.39

※ 자료 : 한국은행 경남본부

창원 수출입 및 무역수지

(단위 : 백만불)

	2016			2017				2018				2019				2020		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
수출	4,521	4,245	4,523	4,396	4,298	4,512	4,403	4,302	4,095	3,823	3,892	3,734	4,275	3,542	3,759	3,747	3,289	3,806
수입	1,322	1,331	1,376	1,401	1,370	1,372	1,321	1,471	1,505	1,366	1,528	1,568	1,603	1,407	1,483	1,347	1,390	1,224
무역수지	3,200	2,915	3,146	2,995	2,928	3,140	3,082	2,831	2,590	2,457	2,364	2,166	2,672	2,135	2,276	2,400	1,899	2,582
총교역액	5,843	5,576	5,899	5,797	5,668	5,884	5,723	5,774	5,601	5,189	5,419	5,303	5,878	4,949	5,242	5,094	4,680	5,030

※ 자료 : 한국무역협회

창원지역 항만물동량

(단위 : 천톤)

		2016			2017				2018				2019				2020		
		2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
마 산 항	총처리물량	4,008	3,438	3,696	3,298	3,483	3,287	3,152	2,932	3,276	2,671	3,175	6,449	6,712	6,169	6,635	6,837	5,830	4,885
	입항	2,178	1,925	2,031	1,736	1,863	1,600	1,613	1,421	1,471	1,192	1,425	4,491	4,561	4,552	5,034	5,056	4,487	3,920
	입항환적	223	176	177	177	215	221	166	173	268	186	369	351	469	312	196	279	120	283
	출항	1,391	1,164	1,328	1,171	1,189	1,245	1,215	1,169	1,281	1,092	1,028	1,231	1,257	976	1,212	1,206	1,090	1,072
	출항환적	217	173	159	214	217	222	159	169	255	201	353	376	424	330	192	296	133	254
	컨테이너	4,634	4,032	3,912	3,311	5,294	4,352	4,600	4,547	6,148	4,885	4,859	4,121	4,592	2,660	2,380	2,778	3,606	2,185
진 해 항	총처리물량	924	561	768	523	581	353	360	348	388	411	359	315	337	262	272	240	279	224
	입항	808	531	750	485	526	298	306	290	345	239	257	240	274	227	229	194	238	178
	입항환적	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	출항	116	30	18	38	55	55	54	57	42	173	102	75	63	34	42	46	40	46
	출항환적	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	컨테이너	240	149	80	340	83	396	1,035	462	801	1,993	1,621	1,433	697	531	582	1,170	1,318	1,513
부 산 항 신 항	총처리물량	56,888	58,308	56,607	59,551	64,803	63,868	63,875	62,717	80,635	82,768	79,769	75,081	79,536	83,853	80,365	72,509	63,759	67,514
	입항	7,172	6,873	7,065	7,749	8,378	7,435	7,952	8,456	12,378	10,736	8,829	10,917	10,785	10,008	10,672	8,197	8,113	7,322
	입항환적	17,673	19,165	17,283	18,055	19,647	19,468	19,694	20,763	24,284	27,557	27,065	22,661	25,601	29,523	28,036	24,146	22,530	23,753
	출항	13,763	13,556	14,536	14,853	16,979	15,655	16,355	14,060	20,189	18,472	17,263	15,491	18,321	17,477	15,925	15,707	10,769	13,010
	출항환적	18,279	18,714	17,723	18,895	19,800	21,311	19,875	19,437	23,783	26,003	26,611	26,012	24,829	26,845	25,731	24,459	22,348	23,428
	컨테이너	3,201,588	3,273,088	3,135,310	3,157,981	3,525,437	3,411,775	3,384,875	3,433,248	3,739,702	3,755,488	3,736,797	3,676,727	3,849,218	3,708,366	3,771,068	3,885,178	3,635,140	3,544,276

※ 자료 : 마산지방해양수산청

창원국가산업단지 동향

	2016			2017				2018				2019				2020		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
생산(억원)	129,046	127,561	149,769	136,603	146,646	144,414	148,647	136,545	135,495	124,230	106,739	96,776	101,200	93,612	100,372	96,673	90,593	92,817
수출(백만불)	4,372	3,861	4,594	4,171	4,439	4,601	4,867	4,805	4,067	3,896	2,869	2,481	2,508	2,252	2,355	2,345	2,065	2,024
입주업체수(개)	2,573	2,624	2,707	2,677	2,690	2,754	2,855	2,763	2,747	2,751	2,787	2,716	2,721	2,653	2,664	2,686	2,688	2,722
가동업체수(개)	2,386	2,457	2,595	2,576	2,603	2,616	2,603	2,589	2,564	2,567	2,568	2,533	2,534	2,477	2,484	2,494	2,475	2,394
제조업 가동률(%)	87.8	85.0	90.1	86.4	85.0	85.1	82.0	83.6	85.3	76.8	77.1	77.6	76.3	73.2	78.1	78.0	71.0	76.1
고용(명)	113,282	113,729	119,419	120,998	121,756	124,950	126,537	126,789	126,933	124,646	124,228	123,609	123,533	123,007	123,531	123,203	120,942	120,057

※ 자료 : 한국산업단지공단

창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격

(단위 : %)

	2016			2017				2018				2019				2020		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
창원시	67.2	67.6	68.4	68.8	69.5	70.3	70.5	70.9	71.7	73.2	74.6	77.4	77.6	77.8	77.6	76.4	76.4	76.1
의창구	60.5	60.8	61.5	61.7	62.1	62.6	62.8	61.5	61.4	62.7	64.4	67.5	66.9	67.0	66.4	64.8	64.6	65.0
성산구	64.3	64.6	65.8	66.0	66.8	67.7	67.6	66.6	68.5	72.4	74.5	81.5	81.3	80.9	80.0	77.7	77.6	76.4
마산합포구	73.4	73.9	74.4	75.0	75.6	76.3	76.5	75.9	76.4	77.5	78.3	79.2	80.3	80.8	81.3	81.6	81.5	81.7
마산회원구	72.0	72.8	73.8	74.2	74.8	75.4	75.9	78.5	79.1	79.2	80.7	82.4	83.4	84.0	83.7	83.6	83.6	83.3
진해구	68.5	68.7	69.1	68.6	69.9	70.8	71.4	74.2	74.2	73.9	74.0	73.9	74.3	74.8	75.3	74.3	74.5	74.4

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

창원시 예금은행 차입주체별 여신

(단위 : 억원)

	2016			2017				2018				2019				2020		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
예금은행 총 대출	295,122	299,725	304,534	309,001	311,784	310,948	311,737	312,549	309,141	311,846	309,056	311,766	312,725	310,517	307,218	309,417	318,879	324,611
대기업 대출	18,328	18,047	16,033	14,190	14,995	14,937	13,857	13,345	15,376	16,111	15,180	16,274	16,260	16,300	15,286	15,392	16,673	16,719
중소기업 대출	161,594	164,882	167,805	167,125	170,556	171,602	174,581	176,280	174,606	176,869	175,238	177,333	179,927	180,938	179,232	182,613	188,194	191,238
운전자금	94,458	95,264	95,661	94,413	96,673	96,619	97,776	98,732	97,005	98,440	98,059	100,056	101,420	101,368	99,881	101,673	106,568	108,788
시설자금	67,136	69,618	72,144	72,712	73,883	74,983	76,805	77,548	77,601	78,429	77,179	77,326	78,507	79,569	79,351	80,940	81,626	82,451

※ 자료 : 한국은행

2020년 3분기 창원 경제동향

2021년 1월 15일 인쇄

발행 : 창원상공회의소

(51444) 경남 창원시 의창구 중앙대로 166(신월동 97-6)

내용문의 : 창원상공회의소 조사홍보팀

(Tel. 055-210-3021 Fax. 055-210-3020)

※ 본 보고서는 창원상공회의소 홈페이지(<http://changwon.korcham.net>)를 통해 열람 또는 다운받을 수 있습니다.